



**Broj predmeta:** UP-I-22-000986/19  
**Broj akta:** 12-1147EZ-004/19  
Datum, 1.7.2019.. godine  
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Светислава Милић из Брчког, за издавање одобрења за грађeње у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 48/11, 21/18), доноси:

## **R J E Š E N j E** о одобрењу за грађeње

**I ODOBRAVA SE Svetislavu Milić iz Brčkog**, изградња индивидуалног стамбеног објекта, стамбено насеље „Глухакovac“ Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 290 уписана у земљишнокњижни улозак број 3435 к.о. Брчко 4, димензије предметног објекта: 8,20 x 7,00 м, спратност предметног објекта: P + 0 (приземље) под условима у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-002530/17 од 05.01.2018. године, Главног пројекта урађеног од стране „PLANUM“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Горан Новковић, дип.инг.град., број пројекта: 9-III/19 од марта 2019. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „NiZ“ д.о.о. Брчко, број: Tk-02/19 од 23.05.2019. године, као и условима из приложеног сагласности.

**II** Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко - грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађeње уплатио је административну таксу у износу од **310,00 КМ**, обрачунао на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3; 14е и 20 Закона о административним таксама Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05; 19/07; 2/08; 17/09 и 08/13).

**VIII** Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Svetislav Milić iz Brčkog, podnio je dana 13.06.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za izgradnju individualnog stambenog objekta, stambeno naselje „Gluhakovac“ Brčko, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-002530/17 od 05.01.2018. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 04.05.2018. godine,
2. Uvjerenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni broj: 22-003363/18 od 28.12.2018. godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 3435 k.o. Brčko 4, od 16.04.2019. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 17.04.2019. godine, k.o. Brčko 4, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „PLANUM“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Goran Novaković, dipl.ing.građ., broj projekta: 9-III/19 od marta 2019. godine,
6. Revizija urađena od strane imenovane komisije „NiZ“ d.o.o. Brčko, broj: Tk-02/19 od 23.05.2019. godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-012034/2019 od 11.06.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-012032/2019 od 31.05.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost broj: 1-05-27518-1/19 od 21.05.2019. godine izdata od strane „M:TEL“ a.d. Banja Luka, IJ Brčko.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje donijelo je rješenje kao u dispozitivu.

### **Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

**ŠEF ODJELJENJA**  
Edin Zaimović

### **DOSTAVLJENO:**

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.