



Broj predmeta: UP-I-22-001635/21
Broj akta: 12-1419BB-004/21
Datum, 16.9.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта БиХ, рјешавајући по захтјеву Антуна Пејковића, из Брчког, за издавање одобрења за грађeње за изграђени дио уличне оградe и изградњу дијела уличне оградe, у стамбеном насељу „Гредиче“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

R J E Š E N j E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Antunu Pejkoviću, из Брчког, изграђени дио уличне оградe и изградња дијела уличне оградe, у стамбеном насељу „Гредиче“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту озаначеном као к.ч. 1585 и 1586, уписаном у земљишнокњижни улозак број 915, КО Брчко 2, под условима одређеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000981/21 од 10.06.2021. године, Главном пројекту урађеном од стране „ПројектОградња“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Cvijan Tanić, BA инж.град., број пројекта: GP-04/VII/21 од јула 2021. године, ревизија урађена од стране „Пројект“ д.о.о. Брчко број: 161/21 од 16.08.2021. године, као и условима из приложених сагласности.

Укупна дужина оградe у односу на главну саобраћајницу у насељу је 40,04 м, у оквиру које се налази пјеšaчки и колски улаз кроз капију; укупна дужина оградe у односу на споредну саобраћајницу у насељу је 37,12 м, у оквиру које се налази пјеšaчки и колски улаз кроз капију; укупна дужина оградe у односу на споредну (слијепу) улицу у насељу је 23,21 м; висина оградe је 1,50 м, у складу са пројектом.

II Пored услова из претходне тачке, сви радови на објекту се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочинјања радова, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко - грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може почети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађeње уплатио је:

1. административну таксу у износу од **20,00 KM**, обрачунау на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3; 14.б, Закона о административним таксима Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20) и доказ о томе приложио је спису предмета;

2. naknadu za započetu gradnju predmetnog objekta u iznosu od **444,00 KM**, obračunatu na osnovu člana 6. Pravilnika o naknadi za građevine izgrađene bez odobrenja za građenje („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 51/10, 42/15), i dokaz o tome priložen je u spis predmeta.

O b r a z l o ž e n j e

Antun Pejković iz Brčkog, podnio je dana 08.09.2021. godine, ovom Odjeljenju zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgrađeni dio ulične ograde i izgradnju dijela ulične ograde, u stambenom naselju „Gredice“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000981/21 od 10.06.2021. godine, konačno 25.06.2021. godine;
2. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 915, KO Brčko 2, od 04.06.2021. godine;
3. Kopija katastarskog plana od 04.06.2021. godine, KO Brčko 2, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH;
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane “ProjektOgradnja“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Cvijan Tanić, BA inž.građ., broj projekta: GP-04/VII/21 od jula 2021. godine;
5. Revizija urađena od strane „Projekt“ d.o.o. Brčko broj: 161/21 od 16.08.2021. godine;
6. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-018057/2021 od 20.08.2021. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH;
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-018056/2021 od 23.08.2021. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH;
8. PTT saglasnost broj: 1-05-46049-1/21 od 19.08.2021. godine izdata od strane „M:tel“ a.d. Banja Luka, IJ Bijeljina.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, te je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćen tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM, u skladu sa članom 19. tarifni br. 2 Zakona o administrativnim taksama Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.