



Broj predmeta: UP-I-22-001279/22
Broj akta: 12-1419BB-004/22
Datum, 23.9.2022.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтјеву Одјелjenja за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-000827/20, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу приступног пута у урбаном подручју „Vitanovići“, Брчко дистрикт БиХ – I фаза, на основу члана 94., те чланова 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

R J E Š E N j E
о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња приступног пута у урбаном подручју „Vitanovići“, Брчко дистрикт БиХ – **I FAZA**, на земљишту означеном као к.ч. 279, уписаном у ЗК уложак број 55, КО Vitanovići, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000655/21 од 22.04.2021. године, Главном пројекту урађеном од стране „SARAJ INŽENJERING“ доо Сарајево, одговорни пројектант Senad Brković, dipl.inž.građ., број пројекта 253/21 од марта 2022. год., ревидован од стране „PLANINVEST“ д.о.о. Брчко број R 22/22 од јуна 2022. године, као и условима из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, сви радови требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек када ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

VIII Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH podnijelo je dana 08.07.2022. godine ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-000827/20, te dana 22.09.2022. god., dopunu zahtjeva, za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju pristupnog puta u urbanom području „Vitanovići“, Brčko distrikt BiH – I faza, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000655/21 od 22.04.2021. godine, konačno 12.05.2021. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
2. Uvjerenje broj: 22-000827/20 od 24.05.2022. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
3. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za ZK uložak 55, KO Vitanovići od 08.06.2022. god.;
4. Kopija katastarskog plana od jula 2022. godine, KO Vitanovići, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH;
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „SARAJ INŽENJERING“ doo Sarajevo, odgovorni projektant Senad Brković, dipl.inž.građ., broj projekta 253/21 od marta 2022. god.,
6. Revizija urađena od strane „PLANINVEST“ d.o.o. Brčko broj R 22/22 od juna 2022. godine;
7. Saglasnost Projektanta za faznu gradnju od 20.09.2022. god.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, te je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja administrativne takse, u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.