



Број предмета: **UP-I-22-000467/24**

Број акта: **12-1419BB-004/24**

Датум, 3.4.2024.. године
Мјесто, Брчко

Одјелјење за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелјења за пољопривреду, шумарство и водoprивреду Владе Брчко дистрикта БиХ за издавање одобрења за грађење за регулацију дијела потока Јагошtica МЗ Шаторовићи, I фаза, у урбаном подручју "Шаторовићи", у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 29/08, 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčiшћени текст("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **доноси :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA POLJOPRIVREDU ŠUMARSTVO I VODOPRIVREDU VLADE BRČKO DISTRIKTA BIH регулација дијела потока Јагошtica у МЗ Шаторовићи, I фаза, у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, на дијелу земљишта означеном као к.ч. број: 1466, 1469/1 к.о. Шаторовићи у урбаном подручју "Шаторовићи" уписаном у земљишнокњижне уложке број 2, 3 к.о. Шаторовићи под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000035/19 од 30.01.2019. године, главном пројекту урађеном од стране „SARAJ INŽENJERING“ д.о.о. Сарајево, водитељ пројекта Исмајил Ајановић, дипл.инг.грађ., шифре 850/18 од 08.06.2021. године, ревизија извршена од стране „ПројектОградња“ д.о.о. Брчко од 16.08..2021. године.

II Пored услова из претходне тачке, објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешење о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње пјешачке стазе са зеленим појасом, а прије почетка коришћења исте, поднијети захтев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед изградње пјешачке стазе и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05,19/07; 2/08; 17/09).

VIII Ово Рјешење о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za regulaciju dijela potoka Jagoštica u MZ Šatorovići, I faza, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000035/19 od 30.01.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 06.03.2019. godine,
2. Zaključak broj: UP-I-22-000035/19 od 14.10.2022. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH
3. Zaključak broj: UP-I-22-000035/19 od 23.05.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH
4. Uvjerenje broj: 13-003561/17 od 18.04.2023.godine izdata od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH,
5. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 2, k.o. Šatorovići, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 29.11.2023. godine,
6. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 3, k.o. Šatorovići, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 29.11.2023. godine,
7. Kopija katastarskog plana 2 primjerka od 15.02.2024. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
8. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj tehničkoj kontroli urađenoj od strane nadležne komisije „ProjektOgradnja“ d.o.o. Brčko, od 16.08.2021. godine,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04-029617/2023 izdato od strane JP“Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH od 05.01.2024.godine,
10. Rješenje o komunalnoj saglasnosti broj: CRM 03.04-029624/2023 izdato od strane JP“Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH od 05.01.2024.godine,
11. PTT saglasnost broj 15.5-170-137119/23 od 18.01.2024. godine izdato od strane „BH Telecom“ a.d. Sarajevo, Direkcija Brčko
12. Saglasnost JP „Putevi Brčko“ d.o.o. broj UP-I-02-258/23 od 16.01.2024. godine.
13. Rješenje o vodoprivrednoj saglasnosti broj: UP-I-24-000015/24 izdato od strane Odjeljenja za poljoprivredu , šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH od 25.1.2024 godine,
14. Zaključak broj: UP-I-33-000001/24 od 16.1.2024.godine izdata od strane Kancelarije Gradonačalnika – Inspektorat
15. Zaključak broj: UP-I-36-000004/24 od 16.1.2024.godine izdata od strane Kancelarije Gradonačalnika – Inspektorat
16. Rješenje o odobravanju Studije uticaja na životnu sredinu, broj: UP-I-22-000035/19 od 30.01.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH
17. Dopis broj: 24-000120/23 od 12.2.2024.godine izdato od Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH
18. Elaborat o protoku maksimalnih voda šifre: E-001/24 od 2024.godine urađen od strane „Graleks“ d.o.o. iz Pala , odogovorno lice Mladen Trobok,dipl.ing.građ.
19. Elaborat o geomehaničkom istraživanju tla šifre GE/SI/RP-23-06/20 od juna 2020.godine , urađen od strane „IGMG“d.o.o. iz Tuzle , odgovorni projektant Mr.Azema Jahić, dipl.ing.geol.
20. Izjava o faznoj gradnji broj: SI-100/24-DH od 27.03.2024.godine , urađena od strane „SARAJ INŽENJERING“d.o.o. Sarajevo

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko Distrikta BiH", br. 29/'08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100 i 103. citiranog zakona, kao i članom 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/11), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/'07; 2/'08; 17/'09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc