



**Број предмета:** UP-I-22-002202/19  
**Број акта:** 12-1147EZ-003/20  
Datum, 9.1.2020. godine  
Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Недžadа Рамић из Брčkог, за издавање одобрења за грађење у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčišчени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

## **Р Ј Е Ш Е Н Ј Е** о одобрењу за грађење

**I ODOBRAVA SE Nedžad Ramić iz Brčkog**, изградња прикључног водовода, стамбено подручје „Омербеговача“ Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 655 уписана у земљишнокњижни улозак број 735 К.О. Омербеговача, дужина прикључног водовода: cca 110 м, под условима у рјешенју о локацијским условима број: UP-I-22-001760/19 од 11.11.2019. године, Главног пројекта урађеног од стране „GRADITELJ“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Ermin Džindić, dipl.ing.građ., број пројекта: 20-GP-10/19, ревизија урађена од стране именоване комисије „GRADING“ д.о.о. Брчко, број: Rev 104-18 од 19.12.2019. године, као и условима из приложеног сагласности.

**II** Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко - грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja/Одјела за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађење уплатио је административну таксу у износу од **71,40 КМ**, обрачунате на основу члана 19. тарифни бр. 1, 3, 14c и 20 Закона о административним таксама Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09 и 08/13).

**VIII** Ово Рјешенје о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

## O b r a z l o ž e n j e

Nedžad Ramić iz Brčkog, podnio je dana 23.12.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za izgradnju priključnog vodovoda, stambeno područje „Omerbegovača“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001760/19 od 11.11.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 25.11.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 735 k.o. Omerbegovača, od 04.11.2019. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 04.11.2019. godine, k.o. Omerbegovača, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „GRADITELJ“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Ermin Džindić, dipl.ing.građ., broj projekta: 20-GP-10/19,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „GRADING“ d.o.o. Brčko, broj: Rev 104-18 od 19.12.2019. godine,
6. Vodoprivredna saglasnost broj: UP-I-24-000257/19 od 23.12.2019. godine, izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-030269/2019 od 20.12.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-030285/2019 od 23.12.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost broj: 1-05-62705-1/19 od 27.11.2019. godine izdata od strane „M:TEL“ a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
10. Sanitarna saglasnost, broj: UP-I-36-000352/19 od 05.12.2019. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
11. Saglasnost na projektovane mjere zaštite na radu, Zaključak broj: UP-I-33-000913/19 od 05.12.2019. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat
12. Putna saglasnost broj: UP-I-02-223/19 od 23.12.2019. godine, izdata od strane JP „Putevi Brčko“ Brčko distrikt BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćen tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel donijelo je rješenje kao u dispozitivu.

### **Pouka o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja/Odjela, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

**ŠEF ODJELJENJA**  
Edin Zaimović

### **DOSTAVITI:**

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.