



Број предмета: **UP-I-22-000885/19**

Број акта: **12-1147EZ-002/19**

Датум, 11.6.2019. године

Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за јавне послове, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине—пречишћeни текст ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18), **донosi :**

R J E Š E N j E о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNE POSLOVE, изградња дијела планиране улице-крак улице Браће Кaуриновић, у стамбеном насељу „Грчица“, на земљишту означеном као к.ч. број 1010/3, 1004/2, 1010/2, 1009/2, 1011/2, 1014/2 и 1015/2 уписане у ЗК уложак број 204, 2840 и 2869 к.о. Брчко 2, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-000324/15 од 19.02.2015. године, пројекта урађеном од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Мiодрaг Симић, дипл.инг.грађ., број пројекта 19/15 од марта 2015. године, ревизија урађена од стране „ZIB пројект“ д.о.о. из Брчког, од 17.04.2015. године, као и услова из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјeшeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksама ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove, podnijelo je dana 29.05.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju dijela planirane ulice-kraak ulice Braće Kaurinović, u stambenom naselju „Grčica“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000324/15 od 19.02.2015. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 13.03.2015. godine,
2. Zaključak o ispravci greške br. UP-I-22-002412/15 od 22.09.2015.god.,
3. Uvjerjenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-000340/14 od 03.04.2019.god.,
4. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 204, 2840 i 2869 k.o. Brčko 2, od 15.03.2019.godine,
5. Kopija katastarskog plana od 15.03.2019. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.ing.građ., broj projekta 19/15 od marta 2015. godine,
7. Revizija urađena od strane „ZIB projekt“ d.o.o. iz Brčkog, od 17.04. 2015. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović