



Broj predmeta: UP-I-22-000206/20
Broj akta: 12-1147EZ-003/20
Datum, 11.3.2020. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje/Одјел за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja/Одјела за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрења за грађeње за изградњу дијела водоводне мреже у Ул. З. Мушановића, од броја 106 до броја 112, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња дијела водоводне мреже у Ул. З. Мушановића, од броја 106 до броја 112, стамбено насеље „Диздаруша“ Брчко, на дијелу земљишта означеног као к.ч. број: 3051/1, уписана у ЗК ул. 554, КО Брчко 3, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000087/19 од 25.01.2019. године, Главном пројекту урађеном од стране „GEOPUT“ доо Банја Лука, одговорни пројектант Влатко Савићић, дипл.инж.град., број пројекта: 1238-04/19, од јуна 2019. године, ревидован од стране „Грађевинске конструкције Пејић“ д.о.о. Брчко број 114/2019 од октобра 2019. године, као и условима из приложених сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, сви радови морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу изградњу водоводне мреже, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње водоводне мреже, а прије почетка коришћења исте, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

О б р а з л о ж е н ј е

Одјелjenje/Одјел за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, поднијело је дана 06.02.2020. године, захтјев овом Одјелjenju/Одјелу за издавање одобрења за грађeње за изградњу дијела

vodovodne mreže u Ul. Z. Mušanovića, od broja 106 do broja 112, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000087/19 od 25.01.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 25.02.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 554 k.o. Brčko 3, od 24.01.2020. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 13.01.2020. godine, k.o Brčko 3, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „GEOPUT“ doo Banja Luka, odgovorni projektant Vlatko Savičić, dipl.inž.građ., broj projekta: 1238-04/19, od juna 2019. godine,
5. Revizija urađena od strane „Građevinske konstrukcije Pejić“ d.o.o. Brčko broj 114/2019 od oktobra 2019. godine,
6. Saglasnost broj UP-I-02-219/19 od 18.12.2019., izdata od strane JP „PUTEVI BRČKO“ doo Brčko,
7. Saglasnost broj: 1-05-66615-1/19 od 17.12.2019. godine izdata od strane „M:tel“ a.d. Banja Luka IJ Brčko,
8. Saglasnost broj: 15-5-172-125210/19 od 23.12.2019. godine izdata od strane D.d. „BH Telecom“ Sarajevo,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-029921/2019 od 19.12.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-029922/2019 od 17.12.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
11. Vodoprivredna saglasnost broj UP-I-24-000063/20 od 05.03.2020. god. Izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH,
12. Zaključak Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta BiH broj UP-I-33-000935/19 od 17.12.2019. godine,
13. Sanitarna saglasnost Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta broj UP-I-36-000370/19 od 19.12.2019. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine-prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja/Odjela, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.