



**Број предмета:** UP-I-22-001552/21  
**Број акта:** 12-1419BB-003/21  
Datum, 26.8.2021.. godine  
Mjesto, Brčko

Одјелјење за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелјења за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-003228/16, за издавање одобрења за грађење за изградњу јавне расвјете и нисконапонеке надземне мреже у стамбеном насељу „Potočari“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčišћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

## **Р Ј Е Ш Е Н Ј Е**

о одобрењу за грађење

**I ODOBRAVA SE Одјелјењу за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ**, изградња јавне расвјете и нисконапонеке надземне мреже у стамбеном насељу „Potočari“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 1428/2, 786, 41, 1428/3, 1066, 590, 586, 93, 1115, 1096 и 592, уписане у земљишнокњижни улозак број 2 и 4, к.о. Potočari, под условима одређеним у рјешењу о локацијским условима број: UP-I-22-000592/17 од 19.05.2017. године, Главном пројекту урађеном од стране фирме „Energо sistem“ d.o.o. Брчко, одговорни пројектант Војислав Николић, дипл.инж.ел., број пројекта: 03-10/2017 од октобра 2017. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Astra Plan“ d.o.o. Брчко број AP-16-OR/17 од 01.12.2017. године, као и условима из приложених сагласности.

Дужина јавне расвјете надземног дијела: cca 1900 m; дужина нисконапонеке мреже надземног дијела: cca 1780 m, према гл. пројекту.

**II** Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко - грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађењем се може почети тек кад ово Рјешење о одобрењу за грађење постане коначно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

**VIII** Ово Рјешење о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

## O b r a z l o   ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove, podnijelo je dana 24.08.2021. godine, ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-003228/16 za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju javne rasvjete i niskonaponske nadzemne mreže u stambenom naselju „Potočari“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000592/17 od 19.05.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 16.06.2017. godine,
2. Uvjerenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni, broj: 22-003228/16 od 18.02.2021. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 i 4, k.o. Potočari, od od 30.07.2021. godine;
4. Kopije katastarskog plana od 30.07.2021. godine, k.o. Potočari, izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „Energo sistem“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Vojislav Nikolić, dipl.inž.el., broj projekta: 03-10/2017 od oktobra 2017. godine,
6. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Astra Plan“ d.o.o. Brčko, broj AP-16-OR/17, od 01.12.2017. godine,
7. PTT saglasnost broj: 1-05-44876-1/21 od 11.08.2021. godine izdata od strane „M:TEL“ a.d. Banja Luka, IJ Bijeljina,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-001878/2018 od 26.01.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-001881/2018 od 24.01.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja broj: UP-I-33- 000030/18 od 22.01.2018. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
11. Putna saglasnost broj: UP-I-02-08/18 od 08.02.2018. godine, izdata od strane JP „Putevi Brčko“ Brčko distrikt BiH.

Za predmetnu izgradnju javne rasvjete i niskonaponske mreže u stambenom naselju “Potočari” izdato je dana 11.06.2019. god., Rješenje broj UP-I-22-000597/19 o odobrenju za građenje, koje je prestalo da važi, u skladu sa čl. 108.,st.1. i 2. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20).

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

### **Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja administrativne takse, u skladu sa čl.11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

**ŠEF ODJELJENJA**

Bogdan Bratić, dipl. ecc

### **DOSTAVITI:**

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.

