



Broj predmeta: UP-I-22-001456/24
Broj akta: 12-1419BB-004/24
Datum, 20. 8. 2024. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву правног лица „Heez aluminium“ d.o.o. из Брчког, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу-пречишћен текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 11/24), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 48/11, 21/18, 23/19), **donosi:**

R J E Š E N j E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE правном лицу „HEEZ ALUMINIUM“ d.o.o. из Брчког, инсталисање трансформаторске станице типа KSF6 10 (20)/0,4 KV – 3x1600 kVA и полагање прикључног средњенaponsког 10 (20) kV подземног вода са spojem на раније одобрену трасу подземног дalekovода, у Зони рада и индустрије –Базa Мегovern, у Брчко дистрикт БиХ, на земљишту озаначеном као к.ч. број 477/14 уписане у ZK уложак бр. 747 к.о. Брод, под условима у рјешeњу о локационим условима број: UP-I-22-000115/24 од 16.02.2024. године, димензије објекта у приземљу 21,78x6,45 м, Главног пројекта урађеног од стране „Klaus Lehmann GmbH“ d.o.o. из Грачанце, одговорни пројектант Mehmed Bašić, dipl.inž.el., број пројекта EP-7/24-MB од фебруара 2024. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Energosistem“ d.o.o. из Брчког, бр. 07-01-07/2024 од 01.07.2024. године, као и условима из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађeње уплатио је административне таксе у износу од **1.010,00 KM**, обрачунате на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3. и 14. Закона о административним таксима («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», број 21/05; 19/07; 2/08; 17/09 и 08/13).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice Heez aluminium d.o.o. iz Brčkog, podnijelo je dana 01.08.2024. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za instalisanje transformatorske stanice tipa KSF6 10 (20)/0,4 KV – 3x1600 kVA i polaganje priključnog srednjenaponskog 10 (20) kV podzemnog voda sa spojem na ranije odobrenu trasu podzemnog dalekovoda, u Zoni rada i industrije –Baza McGovern“, u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000115/24 od 16.02.2024. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 06.03.2024.godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 747 k.o. Brod, od 19.07.2024. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 19.07.2024. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Klaus Lehmann GmbH“ d.o.o. iz Gračanice, odgovorni projektant Mehmed Bašić, dipl.inž.el., broj projekta EP-7/24-MB od februara 2024. godine,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Energosistem“ d.o.o. iz Brčkog, br. 07-01-07/2024 od 01.07.2024. godine,
6. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-017917/2024 od 25.07.2024. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-017916/2024 od 25.07.2024. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost br. 15-5-170-69650-24 od 17.07.2024.god. izdata od strane BH telecom, d.d. Sarajevo, direkcija Brčko,
9. Sanitarna saglasnost broj UP-I-36-000229/24 od 26.07.2024.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
10. Saglasnost na preventivne mjere u ostvarivanju sigurnosti i zaštite zdravlja broj UP-I-33-000249/24 od 26.07.2024.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju-prečišćen tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 11/24), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostaviti:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc.