



Broj predmeta: UP-I-22-000337/21
Broj akta: 12-1419BB-005/21
Datum, 10.5.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-002166/15, за издавање одобрења за грађeње за изградњу водоводне мреже у насељу Дубраве, zaseok Guderevica, у урбаном подручју „Дубраве“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшчени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

R J E Š E N J E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња водоводне мреже дужине cca 1319,00 m, у урбаном подручју „Дубраве“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 992, 990, 957, 969, 974, 975/2, 971, 954/3, 968, 962, 958/6, 961, 958/5, 914, 922, 921/2, 924, 2198/2, 1444/1, 1445/6, upisane у ZK у 3420, 3419, 639, 330, 289, 465, 1224, 556, 138, 90, К.О. Дубраве, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-1-22-002365/15 од 14.10.2015. године, Главном пројекту урађеном од стране „CONUS-INŽENJERING“ доо Прњавор, одговорни пројектант Сlobодан Кнежевић, дипl.инж.град., број пројекта: 2013-553-25 од децембра 2015. године, ревидован од стране „PLANINVEST“ д.о.о. Брчко број R 01/16 од фебруара 2016. године, као и условима из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, svi radovi moraju biti izvedeni tako da budu zadovoljeni важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу изградњу предметног објекта, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, da najmanje osam (8) дана prije otpočinjanja radova, prijavi početak izvođenja radova nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji.

IV Sa izgradnjom se može početi tek kad ovo Rješenje о одобрењу за грађeње postane konačno.

V Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje предметног објекта, а prije početka korišćenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Одјелjenja за технички pregled и издавање одобрења за употребу.

VI Ne može se izvršiti технички pregled предметног објекта и изведених радова, niti se može izdati одобрење за употребу, dok se ne izvrši geodetsko snimanje istog.

VII Investitor se oslobađa плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09 и 08/13).

VIII Ovo Rješenje о одобрењу за грађeње prestaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 03.03.2021. godine, ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-002166/15, za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju vodovodne mreže u naselju Dubrave, zaseok Guderevica, u urbanom području „Dubrave“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-1-22-002365/15 od 14.10.2015. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 05.11.2015. godine,
2. Uvjerenje, broj: 22-002166/15 od 28.09.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
3. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uloške broj 3420, 3419, 639, 330, 289, 465, 1224, 556, 138, 90, K.O. Dubrave, od 15.02.2021. god.,
4. Kopija katastarskog plana od 29.09.2020. godine, k.o. Dubrave, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „CONUS-INŽENJERING“ doo Prnjavor, odgovorni projektant Slobodan Knežević, dipl.inž.građ., broj projekta: 2013-553-25 od decembra 2015. godine,
6. Revizija urađena od strane „PLANINVEST“ d.o.o. Brčko broj R 01/16 od februara 2016. godine,
7. Saglasnost broj UP-I-02-27/16 od 04.04.2016. god., izdata od strane JP „PUTEVI BRČKO“ doo Brčko,
8. PTT saglasnost broj: P-02-04-21/16-12 od 21.04.2021. godine izdata od strane JP Hrvatske Telekomunikacije dd Mostar, podružnica Orašje,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-007501/2021 od 23.04.2021. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Sanitarna saglasnost Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta broj UP-I-36-000154/16 od 21.03.2016. god.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM, u skladu sa članom 19., tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama Brčko distrikta BiH (“Sl.glasnik Brčko distrikta BiH” broj: 21/05, 19/07, 2/08, 17/09 i 08/13).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.