



Broj predmeta: UP-I-22-001811/20
Broj akta: 12-1147EZ-003/20
Datum, 16.11.2020.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу нисконапонске мреже, армираобетонских и челичних стубова и постављање јавне расвјете на исте, у дијелу стамбених насеља „Боснаплод и Зона рада и индустрије“, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

R J E Š E N j E

о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња нисконапонске мреже, армираобетонских и челичних стубова и постављање јавне расвјете на исте, у дијелу стамбених насеља „Боснаплод и Зона рада и индустрије“, у Брчко дистрикту БиХ, на дијелу земљишта означеног као к.ч. 86/1 и 489/19, уписане у ЗК ул. број 204, КО Брчко 2, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-001068/20 од 06.07.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „Energо систем“ доо Брчко, одговорни пројектант Војислав Николић, дипл.инж.ел., број пројекта: 07-07-08-20 од јула 2020. године, ревидован од стране „BRIDISTEL“ д.о.о. Брчко од 21.09.2020. године, као и условима из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, сви радови требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 03.11.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju niskonaponske mreže, armiranobetonskih i čeličnih stubova i postavljanje javne rasvjete na iste, u dijelu stambenih naselja „Bosnaplod i Zona rada i industrije“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001068/20 od 06.07.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 26.07.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 204, k.o. Brčko 2, od 21.08.2020. godine,
3. Kopije katastarskih planova od oktobra 2020. godine, k.o. Brčko 2, izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „Energ sistem“ doo Brčko, odgovorni projektant Vojislav Nikolić, dipl.inž.el., broj projekta: 07-07-08-20 od jula 2020. godine,
5. Revizija urađena od strane „BRIDISTEL“ d.o.o. Brčko od 21.09.2020. godine,
6. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-025464/2020 od 13.10.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. PTT saglasnost broj: 1-05-54364-1/20 od 13.10.2020. godine izdata od strane M:tel ad Banja Luka, IJ Bijeljina,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-025450/2020 od 13.10.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Rješenje-Saglasnost Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta BiH broj UP-I-33-000514/20 od 16.11.2020. godine,
10. Saglasnost JP „Putevi Brčko“ doo Brčko distrikt BiH, broj UP-I-02-204/20 od 15.10.2020. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine-prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.