



Broj predmeta: UP-I-22-001189/22
Broj akta: 12-1419BB-002/22
Datum, 9. 8. 2022. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за јавне послове, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **доноси :**

R J E Š E N j E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNE POSLOVE изградња дијела пута у zaseoku Ијини у МЗ Штрепци, у урбаном подручју „Штрепци“, на земљишту означеном као к.ч. број 1125, 752/3, 759/3, 759/4, 760/5, 760/6 и 761/2 к.о. Штрепци, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-000799/20 од 01.06.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дипл.инж.град., шифре 03/14 од јануара 2014. године, ревизија урађена од стране надлежне Комисије „ZiB пројект“ д.о.о. из Брчког, од 07.03. 2014.године, као и услова из приложених сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешење о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка кориштења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05).

VIII Ово Рјешење о одобрењу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove, podnijelo je dana 01.07.2022. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju dijela puta u zaseoku Iljini u MZ Štrepci, u urbanom području „Štrepci“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000799/20 od 01.06.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 18.06.2021. godine,
2. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-002474/13 od 12.12.2013. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.01.2014. godine,
3. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-001106/12 od 01.07.2021. god.,
4. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 i 2 k.o. Štrepci, od 19.05.2022. godine,
5. Kopija katastarskog plana od 18.05.2022. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.inž.građ., šifre 03/14 od januara 2014. godine,
7. Revizija urađena od strane nadležne Komisije „ZiB projekt“ d.o.o. iz Brčkog, od 07.03. 2014.godine,
8. Vodoprivredna saglasnost br. UP-I-24-000112/22 od 23.05.2022.god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostaviti:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc.