



**Broj predmeta:** UP-I-22-002311/23  
**Broj akta:** 12-1419BB-005/23  
**Datum,** 26.10.2023.. godine  
**Mjesto,** Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтјеву Одјелjenja за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-002498/16, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу приступног пута у урбаном подручју „Бijела“, Брчко дистрикт БиХ, на основу чланова 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčiшћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

**R J E Š E N j E**  
о одобрeњу за грађeње

**I ODOBRAVA SE Одјелjenju за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ,** изградња приступног пута у урбаном подручју „Бijела“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 739/2, 742/2, 740/2, 741/2, 743/2, 744/3, 744/4, 661/3, 658/2 (753/3), 744/5, 738 (дио 649/3), уписаном у ЗК ул. 1, 764, Исказ I, К.О. Бijела, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-002156/18 од 19.12.2018. године, главном пројекту урађеном од стране ЈУ Института за урбанизам, грађевинарство и екологију Републике Српске, одговорни пројектант Милијана Травар, дипл.инж.град., број пројекта 1-05-2028/17-PD-214-1/17 од децембра 2017. год., ревидован од стране „Planinvest“ д.о.о. Брчко број R 08/18 од фебруара 2018. године, као и условима из приложених сагласности.

**II** Пored услова из претходне тачке, сви радови требaју бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

**IV** Са изградњом се може почети тек када ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постaне коначно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднijети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу за предметну изградњу.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

**VII** Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

**VIII** Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року од једне године, рачунајући од дана његове коначности.

## O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH podnijelo je dana 13.10.2023. godine ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-002498/16, za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju pristupnog puta u urbanom području „Bijela“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj UP-I-22-002156/18 od 19.12.2018. godine, konačno 25.02.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
2. Zaključak broj UP-I-22-002156/18 od 20.02.2019. godine, konačan 12.04.2019. godine, izdat od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
3. Zaključak broj UP-I-22-002156/18 od 01.04.2019. godine, konačan 18.04.2019. godine, izdat od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
4. Uvjerenje broj 22-002498/16 od 07.08.2023. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
5. Rješenje – lokacijski uslovi, broj UP-I-22-001822/17 od 27.10.2017. godine, konačno 28.11.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
6. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za ZK uloške broj 1, 764, Iskaz I, KO Bijela, od septembra i oktobra 2023. god.;
7. Kopije katastarskog plana od septembra 2023. godine, KO Bijela, izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH;
8. Glavni projekat u tri (3) primjerka izrađen od strane JU Instituta za urbanizam, građevinarstvo i ekologiju Republike Srpske, odgovorni projektant Milijana Travar, dipl.inž.građ., broj projekta 1-05-2028/17-PD-214-1/17 od decembra 2017. god.;
9. Izvještaj o reviziji urađen od strane „Planinvest“ d.o.o. Brčko broj R 08/18 od februara 2018. godine;
10. Vodoprivredna saglasnost Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu, broj UP-I-24-000198/23 od 22.09.2023. godine.

Podnosilac zahtjeva je, kako je navedeno, uz zahtjev priložio lokacijske uslove broj UP-I-22-002156/18 od 19.12.2018. godine, te lokacijske uslove broj UP-I-22-001822/17 od 27.10.2017. godine. U lokacijskim uslovima taksativno su navedeni prilozi koji se dostavljaju uz zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, pa tako i dokaz o izvršenoj reviziji glavnog projekta. Nakon izdavanja lokacijskih uslova broj UP-I-22-001822/17 od 27.10.2017. godine izvršena je revizija glavnog projekta, dokaz o tome je priložen uz zahtjev.

S obzirom da je revizija glavnog projekta izvršena nakon izdavanja lokacijskih uslova broj UP-I-22-001822/17 od 27.10.2017. godine, Odjeljenje za javnu sigurnost izvršilo je, prema odredbama člana 5. Pravilnika o načinu vršenja revizije projektne dokumentacije, kontrolu dostavljene projektne dokumentacije i lokacijskih uslova i utvrdilo da su urbanističko-tehnički uslovi isti u oba rješenja. Projekat nije potrebno ponovo upućivati na reviziju, te se može izdati odobrenje za građenje po novim lokacijskim uslovima, što je konstatovano službenom zabilješkom broj UP-I-22-002311/23 od 25.10.2023. god.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, te je primjenom članova 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja takse, u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

**ŠEF ODJELJENJA**

---

Bogdan Bratić, dipl. ecc

**DOSTAVITI:**

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i  
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.