



Број предмета: UP-I-22-001016/20
Број акта: 12-1147EZ-004/20
Datum, 14.7.2020. godine
Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву **Nenada Ristanića**, из Брчког, за издавање одобрења за грађење за изградњу трансформаторске станице BTS-R 10/0,4 kV S=630 kVA и полагање прикључног 10 kV подземног кабловског вода са spojem на AB stub постојећег 10kV надземног дaleковода „Krepšić“, у urbanom подручју „Gorice“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčišћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

R J E Š E N J E
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE **Nenadu Ristaniću**, из Брчког, изградња трансформаторске станице BTS-R 10/0,4 kV S=630 kVA и полагање прикључног 10 kV подземног кабловског вода са spojem на AB stub постојећег 10kV надземног дaleковода „Krepšić“, у urbanom подручју „Gorice“, Брчко дистрикт БиХ, на дијелу земљишта означеног као к.ч. број: 1233/1,1233/3, 1233/4, upisane у земљишнокњижне улошке број 491 и 221, К.О. Gorice, и к.ч. број: 673/1, 5/2, 11/4, upisane у земљишнокњижне улошке број 899, 174, 168, К.О. Grbavica, под условима utvrđenim у рјешенју о локацијским условима број: UP-I-22-002217/19 од 12.02.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „Energо sistem“ доо Брчко, одговорни пројектант Nikolić Vojislav, dipl.inž.el., број пројекта: 05-16-12/2019, од фебруара 2020. год., revidovan од стране „NiZ“ д.о.о. Брчко број Tk-06/20 од 04.03.2020. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Pored uslova из prethodne таčke, сви радови на објекту морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу изградњу предметног објекта, односно извођење те врсте радова.

III Investitor је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној urbanističko-градевинској инспекцији.

IV Sa изградњом се може почети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење postane коначно.

V Investitor је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijети захтјев код овог Одјелjenja за технички pregled и издавање одобрења за употребу.

VI Не може се извршити технички pregled предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши geodetsko snimanje истог.

VII Podnosilac захтјева у поступку издавања предметног одобрења за грађење uplatio је административну таксу у износу од 929,50 KM, обрачунату на основу члана 19. тарифни br. 1; 3; 14e; и 20 Закона о административним тaksama Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09 и 08/13).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Nenadu Ristanić podnio je dana 01.07.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju transformatorske stanice BTS-R 10/0,4 kV S=630 kVA i polaganje priključnog 10 kV podzemnog kablovskog voda sa spojem na AB stub postojećeg 10kV nadzemnog dalekovoda „Krepšić“, u urbanom području „Gorice“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-002217/19 od 12.02.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 13.02.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uloške broj 491 i 221, K.O. Gorice (od 24.06.2020. god.),
3. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uloške broj 899, 174, 168, K.O. Grbavica (od 24.06.2020. god.),
4. Kopija katastarskog plana od 24.06.2020. godine, k.o Grbavica, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Kopija katastarskog plana od 24.06.2020. godine, k.o Gorice, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u 3 (tri) primjerka urađen od strane „Energo sistem“ doo Brčko, odgovorni projektant Nikolić Vojislav, dipl.inž.el., broj projekta: 05-16-12/2019, od februara 2020. godine,
7. Revizija urađena od strane „NiZ“ d.o.o. Brčko broj Tk-06/20 od 04.03.2020. godine,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-007956/2020 od 25.03.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-007958/2020 od 27.03.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja Inspektorata Brčko, broj UP-I-33-000355/20 od 26.06.2020. godine,
11. Saglasnost broj 1-05-34149-1/20 od 25.06.2020. godine, izdata od strane „M:tel“ ad Banja Luka, IJ Brčko,
12. Odgovor Ministarstva saobraćaja i veza Republike Srpske broj 13.05/052-710/20 od 19.03.2020. god.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine-prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja/Odjela, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.