



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел: 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: **UP-I-22-000970/20**
Број акта: 12-1147EZ-002/20
Датум, 25.6.2020. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Радења Окиљ из Брчког, за издавање одобрења за грађење, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е

о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE Radenku Okilj iz Brčkog, извршена изградња индивидуално стамбеног објекта у низу, у стамбеном насељу „Илића“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 86/83 уписаном у земљишнокњижни улошак број 2688 к.о. Брчко 2, под условима у рјешенју о локационим условима број: UP-I-22-000278/19 од 24.05.2019. године, димензије објекта 7,06x12,04 м, спратности P+1S+Pk, Главног пројекта урадењог од стране „Пројект“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Мирјана Ерић, дипл.инж.арх., број пројекта: 118-9/19 од септембра 2019. године, ревизија урадења од стране именоване комисије „RB Planer“ д.о.о. Брчко, бр. 15-I-11/19 од 11.11.2019. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Пored uslova iz prethodne таčke, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка кориштења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

IV Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

V Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађење уплатио је:

1. административне таксе у износу од **155,00 KM**, обрачунате на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3. и 14. Закона о административним таксима Брчко дистрикта Босне и Херцеговине («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», број 21/05; 19/07; 2/08; 17/09 и 08/13) и доказ о томе приложио је спису предмета.
2. накнаду за започету изградњу предметног објекта у износу од **420,00 KM**, обрачунату на основу члана 6. Правилника о накнади за грађевине изградење без одобрења за грађење („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 51/10), а докази о томе приложени су у спису предмета.

O b r a z l o ž e n j e

Radenko Okilj iz Brčkog, podnio je dana 19.12.2019. godine, pod br. UP-I-22-002187/19, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za izvršenu izgradnju individualno stambenog objekta u nizu, u stambenom naselju „Ilička“ u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000278/19 od 24.05.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 18.06.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2688 k.o. Brčko 2, od 04.12.2017. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 15.02.2019. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Projekt“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Mirjana Erić, dipl.inž.arh., broj projekta: 118-9/19 od septembra 2019. godine,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „RB Planer“ d.o.o. Brčko, br. 15-I-11/19 od 11.11.2019. godine,
6. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-028767/2019 od 10.12.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-028768/2019 od 27.11.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost broj 1-05-62685-1/19 od 27.11.2019. godine, izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
9. Putna saglasnost br. UP-I-02-197/19 od 25.11.2019.god. izdata od strane JP „Putevi Brčko“ d.o.o. iz Brčkog.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Lokacija objekta (kopija)
5. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović