



**Broj predmeta:** UP-I-22-001040/24  
**Broj akta:** 12-1419BB-002/24  
**Datum,** 19. 6. 2024. godine  
**Mjesto,** Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за привредни развој, спорт и културу, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси :**

## **R J E Š E N j E** о одобрeњу за грађeње

**I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA PRIVREDNI RAZVOJ, SPORT I KULTURU,** изградња терена за мале спортове у МЗ Плазуље, у стамбеном насељу „Гориче“, у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 946/2 уписане у зк уложак бр. 729 к.о. Гориче, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-001177/17 од 10.07.2017. године, димензије пута сса 42,00+27,00+40,15+3,88+24,30 м, Главном пројекту урађеном од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дипл.инж.грађ., шифре 17/17 од августа 2017. године, ревизија урађена од стране надлежне Комисије „Masterplan“ д.о.о. из Брчког, бр. KTD-18/17 од септембра 2017.године, као и услова из приложених сагласности.

**II** Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксама ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

**VIII** Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Odjeljenje za privredni razvoj, sport i kulturu, podnijelo je dana 29.05.2024. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju terena za male sportove u MZ Plazulje, u stambenom naselju „Gorice“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001177/17 od 10.07.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 08.08.2017. godine,
2. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-000764/24 od 27.03.2024.god.,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 729 k.o. Gorice, od 25.04.2024. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 24.04.2024. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.inž.građ., šifre 17/17 od avgusta 2017. godine,
6. Revizija urađena od strane nadležne Komisije „Masterplan“ d.o.o. iz Brčkog, br. KTD-18/17 od septembra 2017.godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-023199/2018 od 10.09.2024. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-023198/2018 od 11.09.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost br. 1-05-25293-1/24 od 22.04.2024.god. izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Bijeljina,
10. Saglasnost na preventivne mjere u ostvarivanju sigurnosti i zaštite zdravlja broj UP-I-33-000132/24 od 19.04.2024.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

#### **Pouka o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

#### **Dostaviti:**

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

**ŠEF ODJELJENJA**

Bogdan Bratić, dipl.ecc.