



Број предмета: UP-I-22-000529/21
Број акта: 12-1419BB-006/21
Datum, 1.9.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта БиХ, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-001819/15, за издавање одобрења за грађeње за изградњу дијела канализационе мреже означене као FK2A, у оквиру пројекта за изградњу водоводне мреже и фекалне канализације у ул. Mehmeda Spahe са обухватом MZ Ријеке и Стари Расадник, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња дијела канализационе мреже означене као FK2A, у оквиру пројекта за изградњу водоводне мреже и фекалне канализације у ул. Mehmeda Spahe са обухватом MZ Ријеке и Стари Расадник, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број: 3697, КО Брчко 4, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000254/20 од 18.02.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „CONUS-INŽENJERING“ доо Прњавор, одговорни пројектант Слободан Кнежевић, дипл.инж.град., број пројекта: 2013-553-23, од децембра 2015. године, ревидован од стране „AGD-PLAN“ д.о.о. Брчко од 12.02.2016. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, сви радови морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу изградњу предметног објекта, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана нјегове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 30.03.2021. godine, ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-001819/15 za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju dijela kanalizacione mreže označene kao FK2A, u okviru projekta za izgradnju vodovodne mreže i fekalne kanalizacije u ul. Mehmeda Spahe sa obuhvatom MZ Rijeke i Stari Rasadnik, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000254/20 od 18.02.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 14.05.2020. godine,
2. Uvjerenje broj 22-001819/15 od 12.08.2021. god., izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
3. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2330, KO Brčko 4, od 01.02.2021. god.,
4. Kopija katastarskog plana od 01.07.2021. godine, k.o Brčko 4, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „CONUS-INŽENJERING“ doo Prnjavor, odgovorni projektant Slobodan Knežević, dipl.inž.građ., broj projekta: 2013-553-23, od decembra 2015. godine,
6. Revizija urađena od strane „AGD-PLAN“ d.o.o. Brčko od 12.02.2016. godine,
7. Saglasnost projektanta-dopuna broj 2013-553-23/29 od 20.04.2021. god.,
8. Saglasnost broj UP-I-02-86/20 od 20.05.2020. god., izdata od strane JP „PUTEVI BRČKO“ doo Brčko, sa Zaključkom o ispravci rješenja od 13.08.2020. godine,
9. Saglasnost broj: 1-05-32660-1/21 od 10.06.2021. godine izdata od strane „M:tel“ a.d. Banja Luka IJ Bijeljina,
10. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-010761/2020 od 14.05.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
11. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-010762/2020 od 08.05.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
12. Sanitarna saglasnost Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta BiH broj UP-I-36-000332/20 od 18.05.2020. god.,
13. Vodoprivredna saglasnost broj UP-I-24-000095/21 od 11.06.2021. god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH,
14. Zaključak Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta BiH, broj UP-I-33-000237/20 od 11.05.2020. god.

Investitoru je dana 20.08.2020. god. izdato odobrenje za građenje broj UP-I-22-001299/20, za izgradnju vodovodne mreže i fekalne kanalizacione mreže- I faza, u MZ Stari Rasadnik i Rijeke II, prema lokacijskim uslovima UP-I-22-000254/20 od 18.02.2020. god., i izjavi projektanta broj 2013-553-23/29 od 16.08.2020. god.

U izjavi projektanta od 16.08.2020. god. nije navedena parcela oznake k.č. broj: 3697, KO Brčko 4, te ista parcela nije obuhvaćena odobrenjem za građenje broj UP-I-22-001299/20.

Prilikom podnošenja zahtjeva broj 22-001819/15 od 30.03.2021. godine, Investitor je priložio Saglasnost projektanta-dopunu broj 2013-553-23/29 od 20.04.2021. god., kojom je obuhvaćena predmetna parcela k.č. broj: 3697, KO Brčko 4, preko koje prelazi dio kanalizacione mreže označen kao FK2A, prema projektu.

U skladu sa gore navedenim, odobrena je izgradnja dijela kanalizacione mreže označene kao FK2A, u okviru projekta za izgradnju vodovodne mreže i fekalne kanalizacije u ul. Mehmeda Spahe sa obuhvatom MZ Rijeke i Stari Rasadnik, Brčko distrikt BiH, za koji je izdato odobrenje za građenje broj UP-I-22-001299/20.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja administrativne takse, u skladu sa čl.11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.