



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел: 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: **UP-I-22-002229/19**

Број акта: **12-1147EZ-002/20**

Датум, 9.1.2020. године

Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну безбједност/sigurnost Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтјеву Одјелjenja за јавне послове, за издавање одобрења за грађење, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **доноси :**

R J E Š E N j E о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU/ODJELU ZA JAVNE POSLOVE, изградња улице Војислава Илића, у стамбеном насељу „Брезик“, Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 707, 718/3, 718/4 и 719/2 уписане у ЗК улошак број 200 и 204 К.О. Брчко 2, димензије улице 100,0x8,50 м, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-002329/17 од 13.12.2017. године, пројекта урађеном од стране „Pronasa“ д.о.о. из Сарајева, одговорни пројектант Јасмин Кунovac, дипл.инг.град., број пројекта 269-48/16 од јула 2017. године, ревизија урађена од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, бр. R 12/17 од августа 2017. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка кориштења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja/Одјела за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za javne poslove, podnijelo je dana 30.12.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju ulice Vojislava Ilića, u stambenom naselju „Brezik“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-002329/17 od 13.12.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.01.2018. godine,
2. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-002671/16 od 01.03.2019. god.,
3. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 200 i 204 k.o. Brčko 2, od 13.08.2019.godine,
4. Kopija katastarskog plana od 15.08.2019.godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Pronasa“ d.o.o. iz Sarajeva, odgovorni projektant Jasmin Kunovac, dipl.ing.građ., broj projekta 269-48/16 od jula 2017. godine,
6. Revizija urađena od strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, br. R 12/17 od avgusta 2017. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja/Odjela, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla
Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović