



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел: 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: **UP-I-22-001065/20**
Број акта: 12-1147EZ-002/20
Датум, 27.7.2020. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну безбједност/сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja/Одјела за јавне послове, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **доноси :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е

о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU/ODJELU ZA JAVNE POSLOVE, изградња дијела пута у стамбеном насељу „Ријеке“, Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 1181 (610/1), 1180/6 (610/105), 997/10 (635/24) уписане у бр. ЗК улошак број 1171, 10869, 10653 к.о. Брчко 2, и к.ч. бр. 3623/2, 3620/3, 3620/4, 3620/9, 3620/10, 3636/7, 3636/8, 3638/2, 3638/3, 3638/7, 3634/2, 3635/2, 3637/2, 3622/2, 3621/2, 3621/4, 3621/5, 3641/2, 3640/2, 3640/4, 4352/2, 3639/2, 3631/2, 3632/2, 3614/2, 3615/2, 3616/2, 3617/2, 3619/2, 3642/2, 3614/3 и 3643/2 уписане у бр. ЗК улошак број 1 и 2 к.о. Брчко 4, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-000593/20 од 23.04.2020. године, димензије пута 470,0x6,0 м, пројекта урађеном од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дип.инг.град., број пројекта 20-03-AT-029 од марта 2020. године, ревизија урађена од стране „Master plan“ д.о.о. из Брчког, бр. KTD-8/20 од маја 2020. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Investitor se oslobađa plaćanja administrativnih taksi u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" br. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove, podnijelo je dana 06.07.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju dijela puta u stambenom naselju „Rijeke“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000593/20 od 23.04.2018. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 27.05.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 k.o. Brčko 4, od 17.02.2020. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 k.o. Brčko 4, od 17.02.2020. godine i od 26.06.2020. godine,
4. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 10869 k.o. Brčko, od 17.03.2020. godine,
5. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 10653 k.o. Brčko, od 17.03.2020. godine,
6. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1171 k.o. Brčko, od 17.03.2020. godine,
7. Kopija katastarskog plana od 17.02.2020.godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
8. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.ing.građ., broj projekta 20-03-AT-029 od marta 2020. godine,
9. Revizija urađena od strane „Master plan“ d.o.o. iz Brčkog, br. KTD-8/20 od maja 2020. godine
10. Izjava odgovornog projektanta Miodraga Simića dipl.ing.građ. br. 20-03-AT-029-1,
11. Vodoprivredna saglasnost br. UP-I-24-000246/20 od 12.11.2019.god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović