



Број предмета: **UP-I-22-001738/22**

Број акта: **12-1419BB-006/22**

Датум, 23.9.2022.. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ за издавање одобрења за грађeње за изградњу дијела пута у zaseоку Baltići MZ Krbeti, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 29/08, 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - пречишћени текст("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **доноси :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNE POSLOVE VLADE BRČKO DISTRIKTA BIH изградња дијела пута у zaseоку Baltići MZ Krbeti, у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, на земљишту означеном као к.ч. број: 484, 95/2, 99/2, к.о. Krbeti и на земљишту означеном као к.ч. број: 304/2, 308/2, 305/2, 305/3, 308/3 к.о. Buzekara у урбаном подручју "Krbeti" и „Buzekara“, под условима утврђеним у локацијским условима број: UP-I-22-000111/21 од 28.01.2021. године, главном пројекту урађеном од стране „PLANINVEST“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Miodrag Simić, дипл.инг.грађ., шифре: 9-03/13 од марта 2013. године, ревизија извршена од стране „N-ing“ д.о.о., Брчко од 19.09.2013. године.

II Pored uslova iz prethodne tačke, objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni важећи технички propisi, normativi, standardi i ostali propisi koji регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova грађeња, prijavi početak извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Sa грађeњем se може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње postane извршно.

V Investitor je dužan, odmah nakon изградње predmetnog објекта, а prije početka коришћења istog, podnijeti захтев код ovog Одјелjenja за технички pregled и издавање одобрења за употребу istog објекта.

VI Ne може se извршити технички pregled predmetnog објекта и изведених радова, niti se може издати одобрење за употребу, dok se не изврши geodetsko snimanje.

VII Investitor se ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05, 19/07; 2/08; 17/09).

VIII Ovo Рјешeње о одобрењу за грађeње prestaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev broj: 22-001297/13 od 24.08.2022. godine, ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju dijela puta u zaseoku Baltići MZ Krbeti, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000111/21 od 28.01.2021. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 17.02.2021. godine,
2. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001056/13 od 19.06.2013. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 11.07.2013. godine,
3. Uvjerjenje broj: 22-001279/13 od 02.02.2022.godine izdata od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH,
4. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 16, k.o. Buzekara, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 04.03.2022. godine,
5. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 8, k.o. Krbeta, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 04.03.2022. godine,
6. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 9, k.o. Krbeta, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 04.03.2022. godine,
7. Kopija katastarskog plana od 31.01.2022. godine, 2 primjerka, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
8. Kopija katastarskog plana od 01.02.2022. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
9. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u dva (2) primjerka sa dokazom o izvršenoj tehničkoj kontroli urađenoj od strane nadležne komisije „N-ing“ d.o.o. Brčko, broj Tk-29/13 od 19.09.2013. godine,
10. Rješenje o vodoprivrednoj saglasnosti broj : UP-I-24-000057/22 izdato od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH od 18.03.2022.godine.
11. Rješenje o odobrenju za građenje broj: UP-I-22-002520/13 od 06.12.2013.godine izdato od strane Odjeljenja za javnu sigurnost Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko Distrikta BiH“, br. 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100 i 103. citiranog zakona, kao i članom 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/11), ovo Odjeljenje donijelo riješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc