



Број предмета: UP-I-22-002210/22
Број акта: 12-1419BB-002/22
Datum, 18.11.2022.. godine
Mjesto, Брчко

Одјелјење за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине рјешавајући по захтјеву Одјелјења за комуналне послове, за издавање одобрења за грађење за изградњу stubне трансформаторске станице типа SBTS 10(20)/0,4kV, 250kVA и прикључног подземног 10(20) kV далековода у урбаном подручју „ Раšљани “, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, бр. 29/’08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčiшћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, бр. 48/11), **donosi:**

R J E Š E N J E

о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE изградња stubне трансформаторске станице типа SBTS 10(20)/0,4kV- 250kVA и прикључног подземног 10(20) kV далековода у урбаном подручју „ Раšљани “ у Брчком, на дијелу земљишта означеном као к.ч. број 80/2, уписаном у ЗК улошак број 28, к.о. Раšљани, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000256/21 од 20.09.2021. године, пројекту урађеном од стране „CONRAM“ д.о.о. из Брčkог, одговорни пројектант Харис Дераковић, дипл.инг.ел., пројекат број GP-139-14/21 од новембар 2021. године, ревизија урађена од стране „BRIDISTEL“ д.о.о. из Брčkог, од 20.12.2021. године и условима из приложеног сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan prijaviti извођење радова, урбанистичко-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана прије почетка радова.

IV Sa грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешење о одобрењу за грађење постане извршно.

V Investitor je dužan, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтјев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Ne može se извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Investitor se ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju stubne transformatorske stanice tipa SBTS 10(20)/0,4kV- 250kVA i priključnog podzemnog 10(20) kV dalekovoda u urbanom području „ Rašljani “ na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi broj UP-I-22-000256/21 od 20.09.2021. godine, izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno dana 12.10.2021. godine,
2. Uvjerenje: 22-001587/20 od 1.11.2022.godine izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH ,
3. Kopija katastarskog plana izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 02.11.2022. godine,
4. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 28 k.o Rašljani od 24.10.2022. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
5. Projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „CONRAM“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Haris Deraković, dipl.ing.el., projekat broj GP-139-14/21 od novembra.2021. godine. godine,
6. Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije urađen od strane „BRIDISTEL“ d.o.o. iz Brčkog, od 20.12.2021. godine,
7. PTT saglasnost broj 15.5-172-112773/22 od 03.11.2022. godine izdato od strane „BH Telecom“ d.d. Sarajevo, Direkcija Brčko,
8. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-026015/2022 od 02.11.2022. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
9. Komunalna saglasnost broj CRM06.03-026013/2022 od 04.11.2022. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
10. Putna saglasnost broj UP-I-02-204/22 od 03.11.2022. godine izdata od strane „JU Putevi Brčko“ iz Brčko distrikta BiH,
11. Zaključak broj: UP-I-33-000428/22 od 03.11.2022.godine, izdata od strane Inspektorata Vlade Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 100. i 103. Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, br. 29/'08), i članom 187. I 200. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta BiH-prečišćen tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/'11), ovo Odjeljenje i donosi rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od petnaest (15) dana po prijemu rješenja. Žalba se podnosi putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, a taksira se sa 5,00 KM administrativne takse.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc