



Broj predmeta: UP-I-22-001379/21
Broj akta: 12-1419BB-005/21
Datum, 14.9.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрења за грађење за изградњу stubне трансформаторске станице типа SBTS 10/04kV, 250kVA urbano подручје „Šatorovići“, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бр. 29/'08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčišћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бр. 48/11), **donosi:**

R J E Š E N J E

о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE изградња stubне трансформаторске станице типа SBTS 10/04kV, 250kVA urbano подручје Šatorovići у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 599/1, уписаном у ЗК улозак број 1, к.о. Šatorovići, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000557/20 од 10.04.2020. године, пројекту урађеном од стране „Energо sistem“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Војислав Николић, дип.инг.ел., пројекат број 10-113/20 од јуна.2020. године, ревизија урађена од стране „BRIDISTEL“ д.о.о. из Брчког, од 01.07.2020. године и условима из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan prijaviti извођење радова, урбанистичко-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана прије почетка радова.

IV Sa грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађење постане извршно.

V Investitor je dužan, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Ne може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Investitor se ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju stubne transformatorske stanice tipa SBTS 10/04kV, 250kVA urbano područje Šatorovići, na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi broj UP-I-22-000557/20 od 10.04.2020. godine, izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno dana 12.05.2020. godine,
2. Kopija katastarskog plana izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 27.05.2021. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 1 k.o Šatorovići od 09.06.2021. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
4. Uvjerenje broj: 22-001020/20 od 19.05.2021.godine izdata od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
5. Projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Energ sistem“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Vojislav Nikolić, dipl.ing.el., projekat broj 10-113/2020 od Jun 2020. godine,
6. Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije urađen od strane „BRIDISTEL“ d.o.o. iz Brčkog, od 01.07.2020. godine,
7. PTT saglasnost broj 15.5-172-384926/21 od 8.09.2021. godine izdato od strane „BH Telecom“ d.d. Sarajevo, Direkcija Brčko,
8. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-0017294/2020 od 15.07.2020. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
9. Komunalna saglasnost broj CRM06.03-017293/2020 od 14.07.2020. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
10. Putna saglasnost broj UP-I-02-132/20 od 15.07.2020. godine izdata od strane „JU Putevi Brčko“ iz Brčko distrikta BiH,
11. Rješenje broj: UP-I-33-000375/20 od 14.07.2020.godine daje se saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja, izdata od strane Kancelarije Gradonačalnika - Inspektorata.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 100. i 103. Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, br. 29/'08), i članom 187. I 200. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta BiH-prečišćen tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/'11), ovo Odjeljenje i donosi rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od petnaest (15) dana po prijemu rješenja. Žalba se podnosi putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, a taksira se sa 5,00 KM administrativne takse.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc