Босна и Херцеговина
**БРЧКО ДИСТРИКТ**
Босне и Херцеговине
**Влада Брчко дистрикта БиХ**
**Одјељење за јавну безбједност**

Bosna i Hercegovina
**BRČKO DISTRIKT**
Bosne i Hercegovine
**Vlada Brčko distrikta BiH**
**Odjeljenje-Odjel za javnu sigurnost**

Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел. 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

**Broj predmeta:** **UP-I-22-000313/19**
**Broj akta:** **12-1147EZ-004/19**
Datum, 15.3.2019. godine
Mjesto, Brčko

Odjeljenje za javnu bezbjednost Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, rješavajući po zahtjevu Antunović d.o.o. iz Brčkog, za izdavanje odobrenja za građenje, u Brčko distriktu BiH, na osnovu člana 100. do 109. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine–prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18), **donosi :**

**R J E Š E Nj E**
o odobrenju za građenje

**I ODOBRAVA SE „ANTUNOVIĆ" d.o.o. iz Brčkog,** postavljanje reklamnog objekta-totema uz poslovni kompleks benzinske pumpe „Antunović", u privremenom statusu, u stambenom naselju „Gluhakovac", Brčko distrikt BiH, na zemljištu označenom kao k.č. broj 4418 upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 2 k.o. Brčko 4, pod uslovima u rješenju o lokacionim uslovima broj: UP-I-22-001419/18 od 07.08.2018. godine, dimenzije objekta 2,00 x 0,50 m, visine 7,90 m, Glavnog projekta urađenog od strane „Masterplan" d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Biljana Mrkonjić Maksimović, dipl.inž.arh., broj projekta: GP-1/IX/18 od septembra 2018. godine, revizija urađena od strane imenovane komisije „Graditelj" d.o.o. Brčko, br. 21-R-10/18 od 04.10.2018. godine, kao i uslovima iz priloženih saglasnosti.

**II** Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu građenje te vrste objekata, odnosno izvođenje te vrste radova.

**III** Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova građenja, prijavi početak izvođenja radova građenja nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji.

**IV** Sa građenjem se može otpočeti tek kad ovo Rješenje o odobrenju za građenje postane izvršno.

**V** Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje predmetnog objekta, a prije početka korištenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Odjeljenja za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu istog objekta.

**VI** Ne može se izvršiti tehnički pregled predmetnog objekta i izvedenih radova, niti se može izdati odobrenje za upotrebu, dok se ne izvrši geodetsko snimanje objekta.

**VII** Investitor u postupku izdavanja predmetnog odobrenja za građenje uplatio je administrativne takse u iznosu od **88,00 KM,** obračunate na osnovu člana 19. tarifni br. 1; 3. i 14. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH», broj 21/'05; 19/'07; 2/'08; 17/'09 i 08/´13).

**VIII** Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

**IX** Ovo Rješenje se izdaje u statusu privremenog, do privođenja zemljišta konačnoj namjeni, a može se ukinuti i ranije, ukoliko se ukaže potreba ili to zatraži nadležni organ bez prava nadoknade za uložena sredstva i obezbjeđenja nove lokacije.

**O b r a z l o ž e nj e**

Antunović d.o.o. iz Brčkog, podnio je dana 28.02.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za postavljanje reklamnog objekta-totema uz poslovni kompleks benzinske pumpe „Antunović“, u privremenom statusu, u stambenom naselju „Gluhakovac“, u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001419/18 od 07.08.2018. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.09.2018. godine,
2. Zaključak o ispravci greške broj UP-I-22-001419/18 od 11.09.2018. godine
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj: 2 k.o. Brčko 4, od 19.02.2019. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 26.02.2019. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Ugovor o zakupu javne površine sa Kancelarijom za upravljanje javnom imovinom br. 22-003179/18 od 18.02.2019.godine,
6. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane strane „Masterplan“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Biljana Mrkonjić Maksimović, dipl.inž.arh., broj projekta: GP-1/IX/18 od septembra 2018. godine,
7. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Graditelj“ d.o.o. Brčko, br. 21-R-10/18 od 04.10.2018. godine,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04-027562/2018 od 19.10.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Rješenje o komunalnoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 06.03-027561/2018 od 24.10.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Putna saglasnost broj UP-I-02-137/18 od 24.10.2018.godine, izdata od strane JP „Putevi Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

**ŠEF ODJELjENjA**

Edin Zaimović