



**Broj predmeta:** UP-I-22-000519/21  
**Broj akta:** 12-1419BB-002/21  
**Datum,** 20. 4. 2021.. godine  
**Mjesto,** Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавajuћи по заhtјеву Одјелjenja за коmunалне послове, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **donosi :**

## **R J E Š E N j E** о одобрeњу за грађeње

**I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE** изградња нисконапонске мреже, стубова за јавну расвјету и постављање јавне расвјете на исте у МЗ 1. Мај, I FAZA, у стамбеном насељу „Чађавач и Поточари“ у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 1154/5 к.о. Брчко 2 и 670/3, 1428/3, 1118 и 603 к.о. Поточари, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-001719/20 од 15.10.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „Energosistem“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Војислав Николић, дип.инж.ел., шифре 07-27-12/20 од децембра 2020. године, ревизија урађена од стране надлежне Комисије „Пројект“ д.о.о. из Брчког, бр. 13/21 од 04.02.2021.године, као и услова из приложеног сагласности.

**II** Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети заhtјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

**VIII** Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

## O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove, podnijelo je dana 29.03.2021. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju niskonaponske mreže, stubova za javnu rasvjetu i postavljanje javne rasvjete na iste u MZ 1. Maj, I FAZA, u stambenom naselju „Čađavac i Potočari“ u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001719/20 od 15.100.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 26.11.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 204 k.o. Brčko 2, od 15.03.2021. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 i 2 k.o. Potočari, od 15.03.2021. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 11.03.2021.godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Energosistem“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Vojislav Nikolić, dipl.inž.el., šifre 07-27-12/20 od decembra 2020. godine,
6. Revizija urađena od strane nadležne Komisije „Projekt“ d.o.o. iz Brčkog, br. 13/21 od 04.02.2021.godine
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-004974/2021 od 17.03.2021. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost broj: 1-05-16446-1/21 od 11.03.2021. godine izdata od strane Mtel a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-004977/2021 od 15.03.2021. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja br. UP-I-33-000120/21 od 11.03.2021.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, Inspektorat,
11. Putna saglasnost br. UP-I-02-49/21 od 17.03.2021.god. izdata od strane JP „Putevi Brčko“ d.o.o. iz Brčkog.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

### **Pouka o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

### **DOSTAVITI:**

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade  
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

**ŠEF ODJELJENJA**

Bogdan Bratić, dipl.ecc.