



Broj predmeta: UP-I-22-000215/20
Broj akta: 12-1147EZ-003/20
Datum, 21.2.2020. godine
Mjesto, Brčko

Odjeljenje/Odjel za javnu sigurnost Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, rješavajući po zahtjevu Odjeljenja/Odjela za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, za izdavanje odobrenja za građenje- II faza asfaltiranja ceste u MZ G. Zovik, Brčko, dionica prema Antićima, na osnovu člana 100. do 109. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

R J E Š E N J E

o odobrenju za građenje

I ODOBRAVA SE Odjeljenju/Odjelu za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, rekonstrukcija dionice postojećeg nekategorisanog puta u MZ „G. Zovik“, prema zaseoku Antići, **II faza**, u urbanom području „Gornji Zovik“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu označenom kao k.č. 425 upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 1, KO Zovik Gornji, pod uslovima utvrđenim u rješenju o lokacijskim uslovima broj: UP-I-22-002463/13 od 11.12.2013. godine, Glavnom projektu urađenom od strane „PLANINVEST“ doo Brčko, odgovorni projektant Simić Miodrag, dipl.inž.građ., broj projekta: 6/14, od februara 2014. godine, revidovan od strane „Area“ d.o.o. Brčko, broj: R-2-III/14 od 21.03.2014. godine, kao i uslovima iz priloženih saglasnosti.

II Pored uslova iz prethodne tačke, svi radovi trebaju biti izvedeni tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu građenje te vrste objekata, odnosno izvođenje te vrste radova.

III Investitor je obavezan prijaviti početak izvođenja radova nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji najmanje osam (8) dana prije početka radova.

IV Sa građenjem se može otpočeti tek kad ovo Rješenje o odobrenju za građenje postane konačno.

V Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje predmetnog objekta, a prije početka korišćenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Odjeljenja za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu istog objekta.

VI Ne može se izvršiti tehnički pregled predmetnog objekta i izvedenih radova, niti se može izdati odobrenje za upotrebu, dok se ne izvrši geodetsko snimanje.

VII Investitor se oslobađa plaćanja administrativnih taksi u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku od jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 06.02.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za građenje - II faza asfaltiranja ceste u MZ Gornji Zovik, Brčko, dionica prema Antićima, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi broj: UP-I-22-002463/13 od 11.12.2013. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.01.2014. godine,
2. Zaključak broj 22-001053/12 od 06.02.2014. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
3. Uvjerenje broj 22-001053/12 od 22.01.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
4. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 K.O. Zovik Gornji, od 27.01.2020. godine,
5. Kopija katastarskog plana od 27.01.2020. godine, k.o Gornji Zovik, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u jednom (1) primjerku urađen od strane strane „PLANINVEST“ doo Brčko, odgovorni projektant Simić Miodrag, dipl.inž.građ., broj projekta: 6/14, od februara 2014. Godine (2. primjerak Glavnog projekta izuzet iz Arhiva na revers),
7. Revizija urađena od strane „Area“ d.o.o. Brčko, broj: R-2-III/14 od 21.03.2014. godine,
8. Vodoprivredna saglasnost broj: UP-I-24-000019/15 od 25.02.2015. godine, izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine - prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.