



Broj predmeta: UP-I-22-001228/19
Broj akta: 12-1147EZ-007/19
Datum, 30.10.2019. godine
Mjesto, Brčko

Odjeljenje/Odjel za javnu bezbjednost/sigurnost Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, rješavajući po zahtjevu JP Luka Brčko d.o.o. iz Brčkog, za izdavanje odobrenja za građenje, u Brčko distriktu BiH, na osnovu člana 100. do 109. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), **donosi :**

R J E Š E N J E
o odobrenju za građenje

I ODOBRAVA SE JAVNOM PREDUZEĆU „LUKA BRČKO“ D.O.O. iz Brčkog, izgradnja asfaltnog platoa, uređenje manipulativne površine i dijelova kosog vertikalnog keja u krugu JP „Luka Brčko“ d.o.o. u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, dimenzije: površina predviđena za izgradnju asfaltnog platoa i uređenje manipulativne površine cca 43,50m x 220,00 m, na dijelu zemljišta označenog kao k.č. broj: 1273/1 k.o. Brčko 1, upisanom u zemljišnoknjižni uložak privremenog registra broj 790 i 791 k.o. Brčko 1, pod uslovima utvrđenim u lokacijskim uslovima broj UP-I-22-000405/19 od 23.04.2019. godine, glavnog projekta Manipulativni plato sa odvodnjom oborinskih voda u Luci Brčko, Knjiga 1 i Knjiga 2, Elaborat zaštite od požara, Elaborat zaštite na radu, Elaborat o procjeni uticaja na okolinu, urađeni od strane «Institut za građevinarstvo» d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Dragan Zmijanac dipl.ing.građ., šifre: 1422/12 od juna 2012. godine, revidiran od strane nadležene komisije „Ars tektonica“ d.o.o. Banja Luka, Poslovna jedinica 1, Brčko, broj P/29-10/2012 od 09.10.2012. godine, i „Planinvest“ d.o.o. Brčko, broj R 34/19, kao i uslova iz priloženih saglasnosti.

II Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu građenje te vrste objekata, odnosno izvođenje te vrste radova.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova građenja, prijavi početak izvođenja radova građenja nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji.

IV Sa građenjem se može otpočeti tek kad ovo Rješenje o odobrenju za građenje postane izvršno.

V Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje predmetnog objekta, a prije početka korištenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Odjeljenja za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu istog objekta.

VI Ne može se izvršiti tehnički pregled predmetnog objekta i izvedenih radova, niti se može izdati odobrenje za upotrebu, dok se ne izvrši geodetsko snimanje objekta.

VII Investitor u postupku izdavanja predmetnog odobrenja za građenje uplatio je administrativne takse u iznosu od **1.010,00 KM**, obračunate na osnovu člana 19. tarifni br. 1; 3. i 14. Zakona o administrativnim taksama Brčko distrikta Bosne i Hercegovine («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH», broj 21/05; 19/07; 2/08; 17/09 i 08/13).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

JP Luka Brčko d.o.o. iz Brčkog, podnijela je dana 19.07.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjel za izdavanje odobrenja za izgradnju asfaltnog platoa, uređenje manipulativne površine i dijelova kosog vertikalnog keja u krugu JP „Luka Brčko“ d.o.o. u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000405/19 od 23.04.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 30.05.2019. godine,
2. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000550/11 od 21.04.2011. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 24.06.2011. godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj: 790 i 791 k.o. Brčko 1, od 16.07.2019. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 14.03.2019. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane «Institut za građevinarstvo» d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Dragan Zmijanac dipl.ing.građ., šifre: 1422/12 od juna 2012. godine,
6. Revizija urađena od strane nadležene komisije „Ars tektonica“ d.o.o. Banja Luka, Poslovna jedinica 1, Brčko, broj P/29-10/2012 od 09.10.2012. godine,
7. Revizija urađena od strane nadležene komisije „Planinvest“ d.o.o. Brčko, broj R 34/19 od oktobra 2019. godine,
8. Vodoprivredna saglasnost broj UP-I-24-000116/19 od 28.05.2019.god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu,
9. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-011571/2019 od 24.05.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-011573/2019 od 28.05.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
11. PTT saglasnost broj: 1-05-28811-1/19 od 21.05.2019. godine izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
12. Geomehantički elaborat od avgusta 2012. god., izrađen od strane EARTH d.o.o. iz Tuzle,
13. Saglasnost na prilog mjera zaštite na radu broj UP-I-33-000802/13 od 24.07.2013.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
14. Saglasnost željeznica Republike Srpske br. IV-2.2.13224-3/19 od 08.07.2019.god izdata od strane željeznice Republike Srpske A.D. Doboj.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. Inspekcija,
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Lokacija objekta (kopija),
5. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović