



Broj predmeta: UP-I-22-001465/21
Broj akta: 12-1419BB-004/21
Datum, 14.9.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву ЈР „ПУТЕВИ БРЧКО“ доо Брчко дистрикт БиХ број 01-2486/21, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу улице Томе Максимовића у стамбеном насељу „Српска Варош“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- пречишћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

R J E Š E N j E

о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ЈР „ПУТЕВИ БРЧКО“ доо Брчко дистрикт БиХ, уз сагласност Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња улице Томе Максимовића у стамбеном насељу „Српска Варош“, Брчко дистрикт БиХ, на дијелу земљишта означеног као к.ч. 1488 (9/48, 10/142, 13/20), КО Брчко 1, уписаном у ЗК ул. број 1, Исказ I и 1259 (КО Брчко СП), под условима утврђеним у рjешењу о локацијским условима број: UP-I-22-000300/21 од 24.03.2021. године, Главном пројекту урађеном од стране „PLANINVEST“ доо Брчко, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дип.инж.град., број пројекта: 21-05-AT-077 од маја 2021. године, ревидован од стране „Астра план“ д.о.о. Брчко број AP-19-OR/21 од 21.06.2021. године, као и условима из приложеног сагласности.

Дужина пројектоване трасе предметне саобраћајнице је 92,00 м, ширина коловоза 5,00 м, према пројекту.

II Пored услова из претходне тачке, сви радови требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рjешење о одобрeњу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Подносилац захтjева у поступку издавања предметног одобрeња за грађeње уплатио је административну таксу у износу од **815,70 KM**, обрачунату на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3; 14е; Закона о административним таксима Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

JP „PUTEVI BRČKO“ doo Brčko distrikt BiH podnijelo je dana 12.08.2021. godine, ovom Odjeljenju zahtjev broj 01-2486/21 za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju ulice Tome Maksimovića u stambenom naselju „Srpska Varoš“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000300/21 od 24.03.2021. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 15.04.2021. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uloške broj 1, Iskaz I i 1259, k.o. Brčko SP, od jula i februara 2021. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 15.12.2020. godine, k.o. Brčko 1, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „PLANINVEST“ doo Brčko, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.inž.građ., broj projekta: 21-05-AT-077 od maja 2021. godine,
5. Revizija urađena od strane „Astra plan“ d.o.o. Brčko broj AP-19-OR/21 od 21.06.2021. godine,
6. Odluka o davanju saglasnosti Vlade Brčko distrikta BiH, broj 22-001441/21 od 29.07.2021. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM, u skladu sa članom 19. tarifni br. 2 Zakona o administrativnim taksama Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.