



Broj predmeta: **UP-I-22-000245/24**
Broj akta: **12-1419BB-004/24**
Datum, 18.4.2024.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за јавне послове, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу оборинске канализационе мрежe у стамбеном насељу Брезик у Брчком, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 29/'08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčiшћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **доноси:**

R J E Š E N J E

о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNE POSLOVE изградња оборинске канализационе мрежe у стамбеном насељу Брезик, у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 1459, 1467/2 к.о. под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-002226/22 од 23.11.2022. године, пројекту урађеном од стране „PLANINVEST“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дипл.инг.град., пројекат број 22-10-AN-139 од октобра 2022. године, ревизија урађена од стране „DH INŽENJERING“ д.о.о. из Брчког, број: 03/23 од 16.1.2023. године и условима из приложених сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан пријавити извођење радова, урбанистичко-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана прије почетка радова.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju oborinske kanalizacione mreže u stambenom naselju Brezik, u Brčkom, na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi broj UP-I-22-002226/22 od 23.11.2022. godine, izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno dana 13.12.2022. godine,
2. Uvjerjenje broj: 22-001367/22 od 28.11.2023.godine izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH
3. Kopija katastarskog plana izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 18.01.2024. godine,
4. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 477 k.o Brezik od 06.02.2024. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
5. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 48 k.o Brezik od 06.02.2024. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
6. Projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „PLANINVEST“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.ing.građ., projekat broj 22-10-AN-139 od oktobra 2022. godine
7. Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije urađen od strane DH INŽENJERING“ d.o.o. iz Brčkog, broj : 03/23 od 16.01.2023. godine,
8. PTT saglasnost broj 1-05-2235-1/24 od 18.01.2024. godine izdato od strane „Mtel“ a.d. Banja Luka, Direkcija Brčko ,
9. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-001390/2024 od 23.01.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
10. Komunalna saglasnost broj CRM06.03-001387/2024 od 24.01.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
11. Rješenje daje se vodoprivredna saglasnost broj : UP-I-24-000013/24 od 24.01.2024.godine izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko Distrikta BiH ,
12. Rješenje daje se sanitarna saglasnost broj : UP-I-36-000035/24 od 02.02.2024.godine izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika - Inspektorata.
13. Zaključak broj: UP-I-33-000034/24 od 05.02.2024.godine izdato od strane Kancelarije Gradonačelnika - Inspektorat

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 100. i 103. Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", br. 29/'08), i članom 187. I 200. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta BiH-prečišćen tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/'11), ovo Odjeljenje i donosi rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od petnaest (15) dana po prijemu rješenja. Žalba se podnosi putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, a taksira se sa 5,00 KM administrativne takse.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc