



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел: 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Broj predmeta: UP-I-22-000911/20

Broj akta: 12-1147EZ-002/20

Datum, 26.6.2020. godine

Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрjenja за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **донosi** :

R J E Š E N j E

о одобрjenju за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE, изградња stubne trafostanice tip BSTS 10/0,4 kV, 100 kVA на постојећем stubу 10 kV дalekovoda „Potočari 10“ , у стамбеном насељу „Potočari“, Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 1429 уписане у ЗК уложак број 2 к.о. Potočari, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-002118/19 од 31.12.2019. године, пројекта урађеном од стране ЈП „Комунално Брчко“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Pero Mitrović, dipl.ing.el., број пројекта 03.02-02268/19 од јануара 2020. године, ревизија урађена од стране „Energosistem“ д.о.о. из Брчког, бр. 07-12-05-20 од 21.05.2020. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova грађeња, prijavi početak izvođenja radova грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Sa грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрjenju за грађeње постане извршно.

V Investitor je dužan, odmah nakon изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрjenja за употребу истог објекта.

VI Ne može se izvršiti технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрjenje за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Investitor se oslobađa плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksama ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

VIII Ovo Рјешeње о одобрjenju за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove, podnijelo je dana 16.06.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju stubne trafostanice tip BSTS 10/0,4 kV, 100 kVA na postojećem stubu 10 kV dalekovoda „Potočari 10“, u stambenom naselju „Potočari“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-002118/19 od 31.12.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 30.01.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 k.o. Potočari, od 03.06.2020.godine,
3. Kopija katastarskog plana od 29.05.2020.godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Pero Mitrović, dipl.ing.el., broj projekta 03.02-02268/19 od januara 2020. godine,
5. Revizija urađena od strane „Energosistem“ d.o.o. iz Brčkog, br. 07-12-05-20 od 21.05.2020. godine,
6. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-013167/2020 od 01.06.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-013165/2020 od 01.06.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost broj 1-05-28617-1/20 od 01.06.2020. godine, izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
9. Saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja br. UP-I-33-000313/20 od 01.06.2020. god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.
10. Putna saglasnost br. UP-I-02-109/20 od 08.06.2020.god. izdata od strane JP „Putevi Brčko“ d.o.o. iz Brčkog.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović