



Broj predmeta: UP-I-22-001341/24
Broj akta: 12-1419BB-004/24
Datum, 5.8.2024.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелјење за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву правног лица „FENSTERMANN“ d.o.o., из Брчког, за издавање одобрења за грађење за изградњу stubне трафостанице типа BSTS 10(20)/0,4kV-250 kVA, на постојећем stubу далековода у Брчком, на основу 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 29/08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – преčiшћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 48/11), **доноси :**

R J E Š E N J E о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE правном licу „FENSTERMANN“ d.o.o. Брчко, изградња stubне трафостанице типа BSTS 10(20)/0,4kV-250 kVA, на постојећем stubу далековода на земљишту означеном као к.ч. број: 464/6 к.о. Брод, уписаном у земљишнокњижни улозак број 57 к.о. Брод, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000560/24 од 17.04.2024. године, главном пројекту урађеном од стране „MAGNET“ d.o.o. Брчко, шифре: 59/24 од маја 2024. године, одговорни пројектант Сувад Трумић, дипл.инж.ел., ревидираном од стране надлежне комисије d.o.o. „Modul ing“ Брчко, од 30.05.2024. године, као и услова из приложених сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан пријавити извођење радова урбанистичко-грађевинској инспекцији, најманје осам (8) дана прије почетка радова.

IV Са радовима грађења се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дузан, одмах након завршетка радова на предметном објекту, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтјев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађење уплатио је административне таксе у износу од **255,60 KM**, обрачунае на основу члана 19., тарифни бр. 1; 3. 14e и 20. Закона о административним таксама («Службени гласник Брчко Дистрикта БиХ» бр. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13), а докази о томе приложени су у спис предмета.

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „FENSTERMANN“ d.o.o. Brčko, podnijelo je zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju stubne trafostanice tipa BSTS 10(20)/0,4kV-250 kVA, na postojećem stubu dalekoboda u Brčkom, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000560/24 od 17.04.2024. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 09.05.2024. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, Zemljišnoknjižnog ureda broj zk uložka 57 k.o. Brod, od 27.06.2024. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 03.07.2024. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije urađenoj od strane nadležne komisije d.o.o. „Modul ing“ Brčko, od 30.05.2024. godine,
5. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-016536/2024 od 09.07.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
6. Zaključak : broj UP-I-33-00214/24 od 26.6.2024. godine izdata od strane Kancelarije gradonačelnika, Inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom članova 100. i 103. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj 48/11), ovo Odjeljenje donijelo riješenje kao u dispozitivu.

Sve uplate, navedene u tački VII dispozitiva ovog rješenja, investitor uplaćuje na Jedinstven račun Brčko distrikta BiH broj 552-000-18267624-57, po vrstama prihoda navedenim u obračunu taksi, a koji mu se uručuje prije izdavanja odobrenja za građenje.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine («Službeni glasnik Brčko Distrikt BiH», br. 21/05; 19/07; 2/08;17/09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc