



Број предмета: UP-I-22-000707/21
Број акта: 12-1419BB-003/21
Datum, 29.4.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелјење за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелјења за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ за издавање одобрења за грађење за изградњу пјеšaчке стазе са зеленим појасом од основне школе према Сеонјацима у МЗ Дубраве, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 29/'08, 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - пречишћени текст("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11),
донosi :

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNE POSLOVE VLADE BRČKO DISTRIKTA BIH изградња I фазе пјеšaчке стазе са зеленим појасом од основне школе према Сеонјацима у МЗ Дубраве, од стационаже 0+000 (профил 1) до стационаже 1+225 (профил 67) у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, на дијелу земљишта означеном као к.ч. број: 1146/2 и 2204 к.о. Дубраве у урбаном подручју "Дубраве" уписаном у земљишнокњижне уложке број 90 и 91 к.о. Дубраве, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-001724/20 од 01.12.2020. године, главном пројекту урађеном од стране „PLANINVEST“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Миодраг Симић, дипл.инг.град., шифре 21-01-AT-008 од јануар 2021. године, ревизија извршена од стране „GRADING“ д.о.о. Брчко од 04.03.2021. године.

II Пored услова из претходне тачке изградња пјеšaчке стазе са зеленим појасом се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње пјеšaчке стазе са зеленим појасом, а прије почетка коришћења исте, поднијети захтјев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед изградње пјеšaчке стазе са зеленим појасом и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксама («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05,19/'07; 2/'08; 17/'09).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju pješačke staze sa zelenim pojasom od osnovne škole prema Seonjacima u MZ Dubrave, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001724/20 od 01.12.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 18.12.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 91, k.o. Dubrave, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 05.03.2021. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 90, k.o. Dubrave, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 05.03.2021. godine
4. Kopija katastarskog plana od 10.03.2021. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj tehničkoj kontroli urađenoj od strane nadležne komisije „GRADING“ d.o.o. Brčko, broj: Rev 24/21 od 04.03. 2021. godine,
6. Rješenje o putnoj saglasnosti broj : UP-I-02-77/21 izdato od strane Javnog preduzeća „PUTEVI BRČKO“ d.o.o. Brčko distrikt BiH od 09.04.2021.godine.
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04-006683/2021 izdato od strane JP“Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH od 12.04.2021.godine,
8. Rješenje o vodoprivrednoj saglasnosti broj: UP-I24-000057/21 izdato od strane Odjeljenja za poljoprivredu , šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH od 16.4.2021 godine,
9. Izjava o faznoj gradnji objekta broj: 21-01-AT-008-I izdata od strane „PLANINVEST“ d.o.o. Brčko od 29.03.2021.godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko Distrikta BiH”, br. 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100 i 103. citiranog zakona, kao i članom 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/11), ovo Odjeljenje donijelo riješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc