



Broj predmeta: UP-I-22-000187/19
Broj akta: 12-1147EZ-004/19
Datum, 16.4.2019.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за образовање Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н ј Е
о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за образовање, доградња објекта ЈУ Друга основна школа Брчко са надstrešicom изнад улаза у објекат, у стамбеном насељу „Диздаруша“, на земљишту означеном као к.ч. број 2002/1 и 2001 уписане у земљишнокnjiжни уложак број 550 к.о. Брчко 3, под условима у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-001497/18 од 24.09.2018. године, Главног пројекта урађеног од стране „BOSNA инжинјеринг“ д.о.о. Сарајево, одговорни пројектант Јусуф Жилић, дипл.инг.арх., број пројекта: 04-03/2018, од марта 2018. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Грађевинске конструкције Пејић“ д.о.о. Брчко, од 06.12.2018. године, као и условима из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, изведена изградња предметног објекта, мора се градити, односно сви радови морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za obrazovanje podnijelo je dana 08.02.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za dogradnju objekta JU Druga osnovna škola Brčko sa nadstrešicom iznad ulaza u objekat, u stambenom naselju „Dizdaruša“, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001497/18 od 24.09.2018. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 30.10.2018. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 550 k.o. Brčko 3, od 08.08.2018. godine i od 21.03.2019. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 08.08.2018. godine, i od 20.03.2019. godine, k.o Brčko 3, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „BOSNA inženjering“ d.o.o. Sarajevo, odgovorni projektant Jusuf Žilić, dipl.ing.arh., broj projekta: 04-03/2018, od marta 2018. godine,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Građevinske konstrukcije Pejić“ d.o.o. Brčko, od 06.12.2018. godine,
6. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04-000857/2019 od 21.01.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. Saglasnost- Rješenje na preventivne mjere i zaštiti zdravlja i bezbjednosti na radu broj: UP-I-33-000012/19 od 18.01.2019. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08; 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.