



Broj predmeta: UP-I-22-000229/19
Broj akta: 12-1147EZ-006/19
Datum, 19.4.2019.. godine
Mjesto, Brčko

Odjeljenje za javnu sigurnost Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, rješavajući po zahtjevu Odjeljenja za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju puta, urbano područje „Dubravice Gornje“ Brčko distrikt BiH, na osnovu člana 100. do 109. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 48/11, 21/18), donosi:

R J E Š E N J E

o odobrenju za građenje

I ODOBRAVA SE Odjeljenju za javne poslove, izgradnja puta, urbano područje „Dubravice Gornje“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu označenom kao k.č. broj 441 (397/1), 322/7 (397/4), 322/8 (400/4), 317/7 (397/3), 313/28 (397/2), 315/3 (398/24), 316/2 (398/23), 432/9 (395/7), 432/10 (395/8), 429/4 (395/9), 440/3 (391/7), 440/4 (391/8), 313/29 (398/25), 315/4 (398/26) upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 2, 35, 263 k.o. Dubravice Srpske SP, dužina puta: 410,00 m, pod uslovima u rješenju o lokacijskim uslovima broj: UP-I-22-001896/17 od 25.09.2017. godine, Glavnog projekta urađenog od strane Instituta za građevinarstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Slobodan Stanarević, dipl.inž.građ., broj projekta: 1117/14-G, od decembra 2014. godine, revidovan od strane imenovane komisije „DELTA- INŽENJERING“ d.o.o. Brčko, broj: 2/15, od 13.04.2015. godine, kao i uslovima iz priloženih saglasnosti.

II Pored uslova iz prethodne tačke, izvedena izgradnja predmetnog puta, mora se graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu građenje te vrste objekata odnosno izvođenje te vrste radova.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova građenja, prijavi početak izvođenja radova građenja nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji.

IV Sa građenjem se može otpočeti tek kad ovo Rješenje o odobrenju za građenje postane izvršno.

V Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje predmetnog objekta, a prije početka korištenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Odjeljenja za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu istog objekta.

VI Ne može se izvršiti tehnički pregled predmetnog objekta i izvedenih radova, niti se može izdati odobrenje za upotrebu, dok se ne izvrši geodetsko snimanje objekta.

VII Investitor se oslobađa plaćanja administrativnih taksi u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 15.02.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za izgradnju puta, urbano područje „Dubravice Gornje“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001896/17 od 25.09.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 17.10.2017. godine,
2. Zaključak o ispravci greške broj: UP-I-22-001896/17 od 06.10.2017. godine,
3. Uvjerjenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni broj: 22-000429/14 od 26.12.2018. godine,
4. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-002192/14 od 07.11.2014. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 11.12.2014. godine,
5. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2, 35 (2x) i 263 k.o. Dubravice Srpske SP, od 07.02.2019. godine,
6. Kopija katastarskog plana od 08.01.2019. godine, k.o Dubravice Gornje, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH, 3x,
7. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane Instituta za građevinarstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Slobodan Stanarević, dipl.inž.građ., broj projekta: 1117/14-G, od decembra 2014. godine,
8. Revizija urađena od strane imenovane komisije „DELTA- INŽENJERING“ d.o.o. Brčko, broj: 2/15, od 13.04.2015. godine,
9. Potvrda MAC-a da se predmetno zemljište ne nalazi u miniranom području broj: 04-003/2019 od 30.01.2019. godine i broj: 04-009/2019 od 21.03.2019. godine,
10. Službena zabilješka broj: UP-I-22-000229/19 od 16.04.2019. godine.

Podnosilac zahtjeva je, kako je navedeno, uz zahtjev priložio lokacijske uslove broj: UP-I-22-001896/17 od 25.09.2017. godine, te lokacijske uslove broj: UP-I-22-002192/14 od 07.11.2014. godine. U lokacijskim uslovima taksativno su navedeni prilozi koji se dostavljaju uz zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, pa tako i dokaz o izvršenoj reviziji Glavnog projekta. Nakon izdavanja lokacijskih uslova broj: UP-I-22-002192/14 od 07.11.2014. godine izvršena je revizija glavnog projekta, dokaz o tome također je priložen uz zahtjev. Uvidom u priložene lokacijske uslove i tehničku dokumentaciju utvrđeno je da urbanističko tehnički uslovi u prvom rješenju odgovaraju urbanističko tehničkim uslovima navedenim u drugom rješenju.

S obzirom da je revizija glavnog projekta izvršena nakon izdavanja lokacijskih uslova broj: UP-I-22-002192/14 od 07.11.2014. godine Odjeljenje za javnu sigurnost izvršilo je, prema odredbama člana 5. Pravilnika o načinu vršenja revizije projektne dokumentacije, kontrolu dostavljene projektne dokumentacije i utvrdilo da ista odgovara uslovima datim u rješenju o lokacijskim uslovima broj: UP-I-22-001896/17 od 25.09.2017. godine, te da ponovnu reviziju tehničke dokumentacije nije potrebno izvršiti, što je i konstatovano službenom zabilješkom broj: UP-I-22-000229/19 od 16.04.2019. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.