



Broj predmeta: UP-I-22-001941/19
Broj akta: 12-1147EZ-004/19
Datum, 28.11.2019. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje/Odjel за јавну безбједност/sigurnost Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Лазара Јекић из Брčkог, за издавање одобрења за грађење, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси :**

R J E Š E N J E
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE LAZARU JEKIĆ iz Brčkog, изградња дијела привремене уличне и међне оgrade, у стамбеном насељу „Ш“, у Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.č. број 3788/1 upisane у ZK уложак br. 791 k.o. Брчко 1, под условима у рjeшењу о локационим условима број: UP-I-22-000614/19 од 23.08.2019. године, Glavnog projekta урађеног од стране „Проект“ d.o.o. Брчко, одговорни пројектант Мирјана Ерић, dipl.ing.arh., број пројекта: 133-9/19 од септембра 2019. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Planer“ d.o.o. Брчко, br. 13-I/10/19 од 21.10.2019. године, као и условима из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne таčke, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички propisi, normativi, standardi, као и остали propisi који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova грађења, prijavi početak izvođenja radova грађења nadležnoj urbanističko-грађевинској инспекцији.

IV Sa грађењем се може отпочети тек кад ово Рjeшење о одобрењу за грађење postane извршно.

V Investitor je dužan, одмах након изградње предметног објекта, а prije početka кориштења istog, подnijeti захтев код овог Одјелjenja за технички pregled и издавање одобрења за употребу istog објекта.

VI Ne može se izvršiti технички pregled предметног објекта и изведених радова, niti се може издати одобрење за употребу, dok се не изврши geodetsko snimanje објекта.

VII Investitor u postupku издавања предметног одобрења за грађење uplatio je administrativne takse у износу од **20,00 KM**, обрачunate на основу члана 19. тарифни br. 1; 3. и 14. Закона о административним taksama Брчко дистрикта Босне и Херцеговине («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», број 21/05; 19/07; 2/08; 17/09 и 08/13).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Lazar Jekić iz Brčkog, podnio je dana 11.11.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za izgradnju dijela privremene ulične i međne ograde, u stambenom naselju „Š“ u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000614/19 od 23.09.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 13.09.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 791 k.o. Brčko 1, od 14.05.2019. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 08.04.2019. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Projekt“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Mirjana Erić, dipl.ing.arh., broj projekta: 133-9/19 od septembra 2019. godine,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Planer“ d.o.o. Brčko, br. 13-I/10/19 od 21.10.2019. godine,
6. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-026283/2019 od 08.11.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-026282/2019 od 30.10.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost broj: 1-05-56976-1/19 od 25.10.2019. godine, izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje/Odjel donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Lokacija objekta (kopija)
5. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović