



Број предмета: UP-I-22-000356/20
Број акта: 12-1147EZ-004/20
Datum, 28.2.2020. godine
Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja/Одјела за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрења за грађење за изградњу пута у МЗ Горњи Брезик, Брчко, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčišчени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE Одјелjenje/Одјелу за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња дијела улице у стамбеном насељу „Брезик“, МЗ Горњи Брезик, Брчко, **I FAZA**, на земљишту означеном као к.ч. 799 уписане у земљишнокnjiжни улошак број 48, КО Брезик, под условима утврђеним у рјешенју о локацијским условима број: UP-I-22-000442/19 од 01.07.2019. године, Главног пројекта урађеног од стране „PLANINVEST“ доо Брчко, одговорни пројектант Симић Миодраг, дипл.инж.град., број пројекта: 19-08-AT-123, од августа 2019. године, ревидован од стране „GRADITELJ“ д.о.о. Брчко број 19-R-09/19 од 01.11.2019. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, сви радови на објекту требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова на изградњи, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може отпочети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешенје о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 28.02.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za izgradnju puta u MZ Gornji Brezik, Brčko, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000442/19 od 01.07.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 25.07.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 48 k.o. Brezik, od 24.01.2020. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 22.01.2020. godine, k.o Brezik, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „PLANINVEST“ doo Brčko, odgovorni projektant Simić Miodrag, dipl.inž.građ., broj projekta: 19-08-AT-123, od avgusta 2019. godine,
5. Revizija urađena od strane „GRADITELJ“ d.o.o. Brčko broj 19-R-09/19 od 01.11.2019. godine,
6. Vodoprivredna saglasnost broj: UP-I-24-000014/20 od 27.01.2020. godine, izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine - prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.